



**Politecnico
di Torino**

POLITECNICO DI TORINO

C.so Duca degli Abruzzi n° 24 - 10129 TORINO (Italia)

Tel.: +39/(0)11/090-6374 – Fax : +39/(0)11/090-5755 –

PEC: politecnicoditorino@pec.polito.it

**CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO IMMOBILIARE E
MOBILIARE ED ELETTRONICA CIG B220EC5670 - CUI S00518460019202400029**

TRA

L'Amministrazione Centrale del Politecnico di Torino (di seguito nominata per brevità anche "Amministrazione"), con sede in Corso Duca degli Abruzzi n. 24, Partita IVA 00518460019, rappresentata dal Dott. Vincenzo Tedesco, nato a Siderno il 16.08.1967, in qualità di Direttore Generale, autorizzato alla firma ai sensi dell'art. 61 comma 2 del Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino, cui si rinvia, domiciliato ai fini del presente Atto presso la sede del Politecnico di Torino, C.so Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino

E

Il Sig./Dott. _____, nato a _____, residente in _____, nella sua qualità e in veste di _____ della società _____ con sede legale a _____, Partita IVA _____, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ al n. _____ (di seguito denominato anche "Affidatario") e congiuntamente denominate le "Parti"

PREMESSO CHE

- in assenza di convenzioni attive stipulate da CONSIP, dalla centrale di committenza regionale di riferimento (SCR – Piemonte) o da altri Soggetti Aggregatori relative alla fornitura oggetto di affidamento, il Politecnico di Torino (nel seguito "Amministrazione"), in attuazione del Decreto del Direttore Generale n. ____ del ____, ha indetto una procedura aperta, suddivisa in 3 lotti, senza preclusione alla partecipazione e aggiudicazione di più lotti da parte della stessa Compagnia assicuratrice, per l'affidamento di:

Lotto 1 - Polizza All Risks patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica;



Lotto 2 – Polizza di assicurazione Infortuni;

Lotto 3 - Polizza di assicurazione della Responsabilità civile verso terzi e prestatori d'opera;

- la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, D.lgs. 36/2023 (nel seguito Codice), è stata svolta interamente tramite Piattaforma Telematica di Negoziazione (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://polito.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/it>;
- gli atti di gara (Disciplinare di gara e relativi allegati, Capitolato Tecnico e relativi allegati) hanno definito in dettaglio i requisiti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura, nonché il criterio di aggiudicazione;
- il Lotto 1 della procedura ha ad oggetto la polizza *All Risks – patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica*, con un importo a base di gara presunto per i tre anni di durata contrattuale pari a € 1.350.000,00 (incluse imposte e tasse), al netto delle opzioni. Vista la natura intellettuale delle prestazioni oggetto di affidamento, non sono stati previsti oneri per la sicurezza dovuti a rischi interferenziali;
- a seguito della procedura aperta, aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 108 del Codice, è risultata aggiudicataria la Società _____ che ha conseguito il punteggio di _____/100;
- con Decreto del Direttore Generale n. _____ del _____ è stata dichiarata l'aggiudicazione della procedura in oggetto in favore della Società _____, che ha offerto un premio annuo di _____ €;
- in vista della stipula del presente contratto sono state acquisite agli atti le dichiarazioni di idoneità tecnico-professionale di cui all'allegato XVII del D.lgs. 81/2008 e le certificazioni comprovanti il possesso dei requisiti di ordine generale di cui al Capo II del Codice, e di ordine speciale richiesti dalla disciplina di gara ai fini della partecipazione alla procedura di affidamento del servizio in titolo;
- la documentazione acquisita ai fini della stipula del presente contratto è conservata in originale agli atti dell'Amministrazione e, anche se non materialmente allegata al presente Atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- l'Affidatario ha dichiarato che quanto risulta dal presente Atto, dal Bando di gara, dal Disciplinare di gara, dal Capitolato Tecnico e dal relativo allegato definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni e, in ogni caso, ha potuto acquisire



tutti gli elementi per una idonea valutazione delle stesse e per la formulazione dell'offerta.

Tutto ciò premesso e ratificato con l'intesa che la narrativa che precede debba formare parte integrante e sostanziale del presente Atto, tra le parti, nelle rispettive qualità, si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1

Definizioni

Nell'ambito del presente contratto si intende per:

"Contratto di appalto": il presente atto comprensivo di tutti i suoi Allegati, nonché dei documenti ivi richiamati, stipulato tra il Politecnico di Torino e la Società _____;

"Affidatario": la Compagnia Assicuratrice cui è affidato il presente contratto;

"Amministrazione Committente" (di seguito anche denominato "Amministrazione"): il Politecnico di Torino, che ha indetto la procedura di gara per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il contratto di appalto;

"Polizza All Risks – patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica": il documento che prova l'assicurazione;

"Offerta": l'insieme delle dichiarazioni e dei documenti, di carattere amministrativo, tecnico ed economico, che la Compagnia Assicuratrice Affidataria ha presentato ai fini della partecipazione alla procedura indetta dal Politecnico di Torino;

Le espressioni riportate negli Allegati hanno il significato, per ognuna di esse, specificato nei medesimi allegati, tranne il caso in cui il contesto delle singole clausole del presente contratto disponga diversamente.

Articolo 2

Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse di cui sopra, gli Atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto. Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente contratto e sono ad esso materialmente allegati i seguenti documenti:

- Polizza All Risks – patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica **(All. A)**;
- Offerta presentata dall'Affidatario in fase di partecipazione alla procedura **(All. B)**.



Articolo 3

Norme regolatrici e disciplina applicabile

L'assunzione dell'appalto di cui al presente contratto da parte dell'Affidatario equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di contratti pubblici. In particolare, il presente contratto è regolato:

- dal contenuto del contratto e dei suoi allegati;
- dalla Legge n. 190/2012, recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- dal Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato *“Codice dei contratti pubblici”*;
- dalla normativa di settore, e in particolare dal D. Lgs. 209/2005 e ss.mm.ii.;
- dalle norme in materia di Contabilità di Stato;
- dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato.

L'Affidatario, all'atto della firma del contratto, accetta specificatamente per iscritto, tutte le clausole contenute nelle suddette disposizioni di legge, nonché quelle contenute nel Capitolato. Inoltre, tale assunzione implica la perfetta conoscenza di tutte le condizioni locali, ed in generale di tutte le circostanze, di tipo generale e particolare, che possano aver influito sul giudizio dell'Affidatario circa la convenienza di assumere l'appalto, anche in relazione alle prestazioni da rendere ed ai prezzi offerti. L'assunzione dell'appalto implica il pieno rispetto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza.

Articolo 4

Oggetto dell'affidamento

Il presente affidamento ha ad oggetto la polizza allegata al presente contratto, cui si rinvia.

Articolo 5

Durata dell'affidamento e opzioni

Il contratto ha durata di 3 (tre) anni, decorrenti dalle ore 24:00 del 30/11/2024 alle ore 24:00 del giorno 30/11/2027 e cesserà irrevocabilmente alla scadenza di detto periodo.

Il Politecnico, verificata la qualità delle prestazioni erogate ed accertate le ragioni di convenienza, potrà procedere, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione



di un bando di gara, al rinnovo del contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 3 (tre) anni.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice, per un periodo non superiore a 6 (sei) mesi, decorrenti dalla scadenza contrattuale. In tal caso, l'Affidatario, a fronte della corresponsione del relativo rateo di premio che verrà conteggiato sulla base di 1/365 del premio annuale per ogni giorno di copertura, è tenuto a prorogare l'assicurazione alle medesime condizioni contrattuali ed economiche.

Articolo 6

Garanzia fideiussoria o cauzione definitiva

Con la stipula del presente contratto ed a garanzia degli obblighi assunti con lo stesso, l'Affidatario ha costituito in favore del Politecnico di Torino la cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n° _____, emessa dalla società _____ conservata agli atti dell'Amministrazione, di importo pari a € _____, *ridotta ai sensi degli art. 106, comma 8, del Codice.*

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione e secondo le modalità previste dal comma 8 dell'art. 117 del Codice.

Nel caso di risoluzione del presente Atto per causa imputabile all'Affidatario, il Politecnico di Torino provvederà all'incameramento della garanzia definitiva.

Qualora l'ammontare della cauzione definitiva dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali, o per qualsiasi altra causa, l'Affidatario dovrà provvedere al reintegro fino a concorrenza del suo ammontare entro il termine di 5 (cinque) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta da parte del Politecnico di Torino.

Articolo 7

Norme in materia di sicurezza

In attuazione degli obblighi derivanti dalla sottoscrizione del presente contratto, il Politecnico di Torino e l'Affidatario, ciascuno per le parti di propria competenza, dichiarano di essere in regola con gli adempimenti di cui al D.lgs. 81/2008.



Articolo 8

Trattamento dei dati personali

Le Parti si danno reciprocamente atto di conoscere ed applicare, nell'ambito delle proprie organizzazioni, tutte le norme vigenti, rilevanti per la corretta gestione del trattamento, ivi compreso il Regolamento UE 2016/679 (di seguito "GDPR").

Le Parti si danno reciprocamente atto, inoltre, che i "dati personali" forniti o comunque raccolti in conseguenza e nel corso dell'esecuzione del presente contratto verranno trattati esclusivamente per le finalità strettamente connesse allo stesso.

Titolari, per quanto concerne il presente articolo, sono le Parti che impegnano a rispettare tutte le normative rilevanti sulla protezione ed il trattamento dei dati personali loro applicabili in base al presente Contratto, compresa l'adozione di misure di sicurezza idonee e adeguate a proteggere i dati personali contro i rischi di distruzione, perdita, anche accidentale, di accesso o modifica non autorizzata dei dati o di trattamento non consentito o non conforme alle finalità connesse alla presente scrittura.

Le Parti si impegnano alla ottimale cooperazione reciproca nel caso in cui una di esse risulti destinataria di istanze per l'esercizio dei diritti degli interessati previsti dall'articolo 12 e ss. del GDPR ovvero di richieste delle Autorità di controllo che riguardino ambiti di trattamento di competenza dell'altra Parte.

I dati di contatto delle Parti ai fini del presente articolo sono i seguenti:

- per l'Ateneo il Titolare del trattamento dei dati è il Politecnico di Torino, con sede in C.so Duca degli Abruzzi, n. 24, 10129 Torino, nella persona del Rettore. I dati di contatto del Titolare sono PEC: politecnicoditorino@pec.polito.it, per informazioni e chiarimenti: privacy@polito.it.

Il responsabile della protezione dei dati del Politecnico è contattabile a: dpo@polito.it;

- per l'Affidatario, il Titolare del trattamento dei dati è _____ con sede in _____, n. _____, nella persona di _____. I dati di contatto del Titolare sono PEC: _____, per informazioni: _____.

Articolo 9

Foro competente

Per tutte le controversie relative alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del Contratto che non dovessero risolversi in via bonaria è competente esclusivamente il Foro di Torino, salva la giurisdizione del Giudice Amministrativo.

Le parti si impegnano ad esperire ogni iniziativa utile per addivenire ad un'equa e ragionevole composizione dell'eventuale vertenza, prima di adire le vie legali.



Articolo 10

Clausola finale

Il presente Atto costituisce manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone negoziato il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente, nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente Atto non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto. L'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del contratto non comporta l'invalidità o inefficacia del medesimo nel suo complesso.

Articolo 11

Spese e oneri fiscali

Ai sensi dell'art. 18, comma 10, del Codice, con la tabella di cui all'Allegato I.4, cui si rinvia, è individuato il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore assolve al momento della stipula del contratto e in proporzione al valore dello stesso.

L'imposta di bollo per il presente contratto è fissata in € 250,00 ed è versata con le modalità telematiche definite dalla Circolare dell'Agenzia delle Entrate N. 22/E del 28 luglio 2023, cui si rinvia.

Articolo 12

Rinvio

Per tutto quanto non previsto nel presente Atto si rimanda al Capitolato relativo alla polizza in titolo, alle norme del Codice civile e alle altre leggi e regolamenti vigenti in materia.

Articolo 13

Documenti allegati

Sono materialmente allegati al presente Atto i seguenti documenti:

All. A: Polizza All Risks – patrimonio immobiliare e mobiliare ed elettronica;

All. B: Offerta presentata dall'Affidatario in fase di partecipazione alla procedura.

Per il Politecnico di Torino

Il Direttore Generale

Dott. Vincenzo Tedesco

Per l'Affidatario
