



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

DECRETO: Affidamento dell'incarico professionale di verifica delle facciate in granito rosso "Balmoral" della Manica d'Approdo lato interno e della Manica da 24 metri, redazione di un piano controlli per i rivestimenti verticali di tutti gli edifici facenti parte della sede centrale del Politecnico di Torino e assistenza all'esecuzione della prima campagna di verifica

Codice C.I.G.: BA0087A348
Codice C.U.P.: E12I20000000005

*Servizio Appalti Sotto Soglia UE
in cc Ufficio Buyer Lavori*

IL DIRETTORE GENERALE

- Considerata l'esigenza manifestata dalla Direzione Progettazione, Edilizia e Sicurezza – PROGES - di procedere con l'affidamento dell'incarico professionale di verifica delle facciate in granito rosso "Balmoral" della Manica d'Approdo lato interno e della Manica da 24 metri, con la redazione di un piano controlli per i rivestimenti verticali di tutti gli edifici facenti parte della sede centrale del Politecnico di Torino e con l'assistenza all'esecuzione della prima campagna di verifica;
- Richiamato il D.D.G. n. 2151 del 22.12.2025 con il quale veniva formalizzata la nomina del Geom. Elio Gagliasso, afferente alla Direzione Progettazione, Gestione, Edilizia e Sicurezza - PROGES - dell'Ateneo, quale Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento in titolo e della Dott.ssa Virginia Ricchiardi, afferente all'Area Approvvigionamenti, gare e contratti pubblici – AGACON - quale Responsabile della fase di affidamento;
- Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto ha quantificato l'importo dei servizi indicati in titolo in complessivi € 88.815,00 (ottantantottomilaottocentoquindici/00) oltre IVA e oneri, determinato ai sensi dell'art. 6 comma 2 del D.M. 17 giugno 2016;
- Preso atto che è stato ritenuto opportuno prevedere, alla scadenza del contratto, la facoltà di rinnovo dello stesso, agli stessi prezzi, patti e condizioni, per la durata di 12 mesi e per l'importo di € 50.000,00, al fine di poter espletare attività simili sui fabbricati di proprietà o in uso al Politecnico di Torino;
- Tenuto conto che il valore economico complessivo dell'affidamento è pari a euro 138.815,00 oltre IVA;
- Vista l'RDA n. 1194 del 09.12.2025 registrata, nella procedura contabile UGOV per l'importo massimo di affidamento, dalla struttura richiedente che ha pertanto provveduto ad assumere l'impegno contabile a copertura della spesa prevista;
- Preso atto che trattasi di acquisto connesso al progetto: 01_EDLOG_000140_04RI_POLIT0XXX_ACCORDO_QUADRO;
- Considerato quanto indicato nella Determinazione della Dirigente della Direzione Progettazione, Gestione, Edilizia e Sicurezza - PROGES - n. 2979 del 10.12.2025, relativa alla copertura finanziaria per l'affidamento in argomento e preso atto dell'individuazione della Geom. Laura Portigliatti quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 dell'Allegato II.14 del D. Lgs 31.03.2023, n. 36, in quanto soggetto in possesso dei requisiti di professionalità prescritti dalla vigente normativa;
- Considerato l'importo stimato e ritenuto pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023;
- Considerato che il Servizio Appalti sottosoglia UE, come dettagliato nel modello organizzativo adottato dall'Ateneo con D.D.G. 426/2025 del 26/02/2025, assicura la gestione di tutte le fasi connesse all'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- Individuato l'indice ISTAT PPS (riferito al codice CPV 71300000-1 Servizi di ingegneria);



- Visti l'art. 1, c. 449 della L. n. 296/2006, l'art. 26, c. 3 della L. n. 488/1999, l'art. 1, c. 7 della L. 135/2012, l'art. 9, c. 3 del D.L. n. 66/2014, il DPCM 11.7.2018 e dato atto che, avuto riguardo all'oggetto e all'importo dell'affidamento, non sussiste l'obbligo di adesione alle convenzioni o accordi quadro attivate da Consip o dalla centrale di committenza regionale, o dei soggetti aggregatori, ed è pertanto consentita la procedura autonoma di cui al presente decreto;
- Ritenuto di procedere tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale U-BUY Appalti ed Affidamenti, in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 25 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- Verificata l'assenza di interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36, in relazione al luogo di esecuzione all'importo e alle caratteristiche del contratto;
- Dato atto che nel caso di specie ricorrono le esclusioni dall'obbligo di DUVRI di cui all'articolo 26, comma 3 bis, del D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81, poiché trattasi di servizio di natura intellettuale;
- Considerato l'importo stimato e ritenuto pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 31.03.2023, n. 36, anche senza previa consultazione di più operatori economici, nel rispetto delle finalità di semplificazione e massima tempestività;
- Visto l'art. 50, comma 1 del D. Lgs 31.03.2023, n. 36 ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:
lett. b) "affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- Visto l'art. 17 comma 2 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 il quale prescrive che: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- Dato atto che l'intervento che si intende acquisire non si configura quale artificioso frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale di importo complessivamente pari o superiore alla soglia di 140.000 euro e che pertanto risulta rispettato il principio di cui all'art. 14, comma 6, del D. Lgs 31.03.2023, n. 36;
- Dato atto che l'operatore economico, invitato a presentare la propria offerta in data 22.12.2025, è stato segnalato dal RUP in quanto soggetto altamente specializzato nel settore e in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Visto il ribasso presentato in data 13.01.2026 dall'Ing. Stefano Bellaz (C.F.: BLSFN92P25L219I), pari al 8,00% (otto%);
- Considerato che l'esperienza maturata dall'operatore economico e l'offerta presentata risultano congrui al contenuto e alle caratteristiche della prestazione professionale che si intende affidare e rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che col presente affidamento si intende soddisfare;
- Visto l'art. 8, comma 2 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 e ritenuto rispettato il principio dell'equo compenso;
- Dato atto del rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- Preso atto che l'operatore economico individuato risulta in possesso dei requisiti di carattere generale come accertato a seguito di verifica disposta ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 mediante fascicolo virtuale dell'operatore economico.

Visti:



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

- la Legge 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"
- il D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., inerente il "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici come modificato dal D. Lgs. 209/2024;
- la Legge 488/1999 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2000)", ed in particolare l'art. 26;
- la Legge 296/2006 Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2007) ed in particolare l'art. 1, commi 449 e 450;
- il D. Lgs. n. 81/2008, in particolare l'art. 26;
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Politecnico di Torino (in particolare l'art. 61), emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- il "Regolamento in materia di ripartizione delle quote di incentivazione di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36", emanato con Decreto Rettorale n. 43 del 15 gennaio 2026

DECRETA

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in narrativa all'affidamento delle prestazioni indicate in titolo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs 31.03.2023, n. 36, all'Ing. Stefano Bellaz alle seguenti condizioni contrattuali:
 - importo di affidamento: **€ 81.709,80**, al netto del ribasso offerto pari all'8,00%, oltre IVA e oneri, con facoltà, alla scadenza, di rinnovare il contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni, per una durata pari a 12 mesi e per l'importo di € 50.000,00;
 - termini per lo svolgimento delle prestazioni: 12 mesi decorrenti dalla sottoscrizione del contratto;
- 2) di autorizzare la stipula del contratto;
- 3) di nominare la Geom. Laura Portigliatti quale Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 31 dell'Allegato II.14 del D. Lgs 31.03.2023, n. 36;
- 4) di accantonare in apposita posta del bilancio, con riferimento agli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Codice, il 2% dell'importo posto a base della procedura di affidamento;
- 5) di dare atto che il contratto è sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità dell'oggetto contrattuale nell'ambito delle convenzioni quadro di cui all'art. 26 della L. 488/1999;
- 6) di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio, come previsto dall'art. 18, comma 3, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023, poiché trattasi di contratto di importo inferiore alla soglia comunitaria;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul profilo «Amministrazione Trasparente» ai sensi dell'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013.

IL DIRETTORE GENERALE
- dott. Vincenzo Tedesco -
f.to: Vincenzo Tedesco

Sp/VR



**Politecnico
di Torino**

Data: 12/02/2026 15:20:24 CET