



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

Decreto: Provvedimento di Aggiudicazione - Gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ripristino del solaio e razionalizzazione degli impianti del cunicolo tecnico del fabbricato TO_CEN_X003 presso la sede centrale del Politecnico di Torino da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo mediante inversione procedimentale.

CIG: BB201EBE0A; CUP: E18I21000170005; C.U.I.: L00518460019202500014

*Servizio Appalti Sotto Soglia UE
in cc Ufficio Buyer Lavori*

IL DIRETTORE GENERALE

- Richiamato il DDG n. 579 del 01.04.2026 di indizione, ai sensi dell'art. 71 D. Lgs. 36/2023, della procedura aperta per l'affidamento dei lavori in titolo, mediante "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 107, comma 3 D. Lgs. 36/2023;
- Tenuto conto che l'importo a base di gara è pari ad € 504.384,46 oltre IVA, di cui € 124.693,04 per costi netti della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta) e € 33.071,56 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta);
- Preso atto che la procedura è stata avviata tramite la Piattaforma telematica di e-procurement U-Buy (G00930), mediante pubblicazione del bando di gara sulla BDNCP in data 03.04.2026;
- Verificato che entro il termine previsto per la presentazione delle offerte (15.05.2026 ore 10.00) sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

Numero	Operatore economico
1	OPERE S.r.l.
2	Euroelettra S.r.l.
3	EDILGAMMA S.r.l.
4	SIAL IMPIANTI S.r.l.
5	ITALIANA ENERGIA S.r.l.
6	t.i.a. S.r.l.
7	SITECNA S.r.l.
8	TECNOEDI COSTRUZIONI S.r.l.
9	Ribotta Valerio Aurelio S.r.l.
10	BCE ENGINEERING sc. a r.l.
11	RICORDA S.r.l.
12	EDILIMPIANTI S.r.l.
13	GI.SA S.R.L.
14	CEA Consorzio Energie Alternative S.p.a.
15	PM2 COSTRUZIONI S.r.l.
16	Zumpano Impianti S.r.l.

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

17	ICEEL S.r.l.
18	Consorzio EDIL.ART.
19	ELETTRO 2000 TLC S.r.l.
20	M.I.T. S.r.l.
21	LIVIO IMPIANTI S.r.l.
22	MASTECH S.r.l.
23	CONSORZIO STABILE LATINO
24	Elettronica Balestrucci di Francesco Balestrucci & C. s.a.s.
25	Green Tecna S.r.l.
26	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO
27	GIMI TECNO S.r.l..
28	SIAL S.r.l.
29	Technitai S.r.l.
30	LUCE S.r.l.
31	SOELIT S.r.l.
32	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l.
33	HABITAT&HOUSE S.r.l.
34	F.LLI FERRARA S.r.l.
35	Tielle Impianti S.r.l.
36	OLMA SERVIZI S.r.l.
37	Moscarino S.a.s.
38	TECNO SISTEM S.r.l.
39	M.B.IMPIANTI S.r.l.
40	I.E.F. LEONARDO S.r.l.
41	CP S.r.l.
42	Rebufello General Contractor S.r.l.
43	VND S.r.l.
44	TRE ELLE GROUP S.p.a.
45	RTI IDROGAS GROUP S.r.l. - AVALIS COSTRUZIONI S.r.l.
46	SOGEN S.r.l.
47	GIDI IMPIANTI S.r.l.
48	Eur Tecna S.r.l.
49	Omega Sicurezza S.r.l.
50	gm group S.r.l.
51	SILA DI SIERINI ENRICO
52	ELETTRICA3B S.r.l.
53	SMC S.r.l.
54	NOBILE IMPIANTI S.r.l.
55	MISTRETTA S.r.l.
56	SA.PI. S.r.l.
57	A29 Costruzioni Generali S.r.l.
58	I.TEC. S.r.l.



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

59	SABI S.r.l.
60	ELETTRO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE
61	CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO
62	ISI S.r.l. Impianti e Sistemi Integrati
63	NICMA S.p.A.
64	SE.MA COSTRUZIONI S.r.l.
65	Balocchi Impianti S.r.l.
66	EDIL IMPIANTI S.r.l.
67	ELECTRA 2000 S.r.l. A SOCIO UNICO
68	EVEN S.r.l.
69	TERRA COSTRUZIONI S.r.l.
70	TECNO R & M S.r.l.
71	Gruppocty S.r.l.
72	AUDINO G. S.r.l.
73	GES.CO. S.r.l.
74	Studio OIKOS S.r.l.
75	IMEG S.r.l.
76	Baratella F.lli S.r.l.
77	PT SYSTEM S.r.l.
78	COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l.
79	GUARINO COSTRUZIONI S.r.l.
80	D.G.L. TECNOIMPIANTI S.r.l.
81	NQ ITALIA S.r.l.
82	COGEDIL S.r.l.
83	S.A.M.E.T. S.r.l.
84	PETRA' S.r.l.
85	Entesy S.r.l.
86	RTI MAR.SAL. COSTRUZIONI S.r.l. - CLAMAR S.r.l.
87	TERMO GROUP S.r.l.
88	Covimpianti S.r.l.
89	STACCHIO IMPIANTI S.r.l.
90	COTTI IMPIANTI S.r.l.
91	BALMA BUILDING S.r.l.
92	BLU COSTRUZIONI S.r.l.
93	BOZZO IMPIANTI S.r.l.
94	CO-GESI S.r.l.
95	I.E.G. IMPIANTI ELETTRICI DI GUARIGLIA FRANCESCO
96	tecnica restauri S.r.l.
97	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.r.l.
98	CASALE IMPIANTI S.r.l.
99	Cleman Impianti S.r.l.
100	DOPPIA C IMPIANTI S.r.l.
101	STE.PA S.r.l.



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

102	Actis Alesina S.r.l.
103	EDIL MA. VI TORINO S.r.l.
104	EFFECI TECOIMPIANTI S.r.l.

- Richiamato il DDG n. 946 del 20.05.2026 di nomina del Seggio di gara;
- Preso atto che nella seduta telematica del 21.05.2026 il Seggio di gara ha attivato l'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti, ha verificato l'assolvimento del contributo dovuto in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, ha verificato la regolarità formale delle offerte presentate, ha successivamente calcolato la soglia di anomalia mediante l'utilizzo del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023 - che è risultata essere pari a 21,88196% - e proceduto con l'esclusione automatica delle offerte che in base al metodo utilizzato sono risultate anomale;
- Dato atto che il concorrente ad aver presentato la prima offerta non anomala è risultato Green Tecna S.r.l. con un ribasso pari al 21,799%;
- Preso atto che il Responsabile Unico del Progetto, nell'ultima seduta del 10.06.2026, esaminata l'offerta di Green Tecna S.r.l., ha ritenuto la medesima congrua, evidenziando rispondenza tra quanto dichiarato dall'operatore economico in merito ai costi della manodopera ed al CCNL applicato e quanto indicato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara;
- Preso atto che il Seggio di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore di Green Tecna S.r.l. e dato atto che la graduatoria risulta essere la seguente:

Graduatoria	Operatore economico	Ribasso
-	COTTI IMPIANTI SRL	-26,65 %
-	I.TEC. SRL	-25,201 %
-	Gruppocty s.r.l.	-24,827 %
-	ITALIANA ENERGIA SRL	-24,321 %
-	LIVIO IMPIANTI S.R.L.	-23,421 %
-	euroelettra	-23,17 %
-	ELETTRIO 2000 TLC s.r.l.	-22,888 %
-	STACCHIO IMPIANTI SRL	-22,798 %
-	BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITA	-22,784 %
-	MISTRETTA SRL	-22,782 %
-	TERRA COSTRUZIONI SRL	-22,777 %
-	Tielle Impianti Srl	-22,73 %
-	SOELIT	-22,68 %

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

-	Baratella F.Ili Srl	-22,636 %
-	ribotta valerio aurelio srl	-22,42 %
-	CO-GESI S.R.L.	-22,389 %
-	APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E. S.R.L.	-22,369 %
-	DOPPIA C IMPIANTI SRL	-22,367 %
-	tecnica restauri srl	-22,361 %
-	Moscarino s.a.s.	-22,339 %
-	CONSORZIO STABILE LATINO	-22,333 %
-	GES.CO. SRL	-22,325 %
-	LUCE S.R.L.	-22,313 %
-	Clema Impianti S.R.L.	-22,311 %
-	COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L.	-22,291 %
-	ELETTRICA3BSRL	-22,268 %
-	f.i.a. s.r.l.	-22,26 %
-	PETRA' S.R.L.S.	-22,227 %
-	ELETTO SERVICE DI AMBROSONE MICHELE	-22,222 %
-	EDIL MA. VI TORINO S.R.L.	-22,175 %
-	RICORDA - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	-22,17 %
-	M.I.T. S.R.L.	-22,161 %
-	SITECNA SRL	-22,16 %
-	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	-22,011 %
-	GI.SA S.R.L.	-21,98 %
-	C.I.D.E.E. ELETTRA DI DAMATO FRANCESCO	-21,952 %
-	HABITAT&HOUSE SRL	-21,932 %
-	VND SRL	-21,919 %
-	gm group srl	-21,896 %
-	IDROGAS GROUP SRL - AVALIS COSTRUZIONI SRL	-21,888 %
1	Green Tecna S.r.l.	-21,799 %
2	SILA DI SIERINI ENRICO	-21,77 %
3	EDIL.ART.	-21,74 %
4	IMEG SRL	-21,697 %
5	EDILIMPIANTI SRL	-21,591 %
6	Omega Sicurezza S.r.l.	-21,59 %
7	Ballocchi Impianti	-21,59 %
8	CASALE IMPIANTI S.R.L.	-21,589 %
9	BOZZO IMPIANTI S.R.L.	-21,564 %
10	Eur Tecna S.r.l.	-21,492 %
11	GIDI IMPIANTI S.R.L.	-21,349 %
12	EDIL IMPIANTI SRL	-21,333 %
13	NQ ITALIA S.R.L.	-21,29 %
14	Rebufello General Contractor srl	-21,266 %
15	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI	-21,222 %
16	COGEDIL SRL	-21,21 %
17	NOBILE IMPIANTI S.R.L.	-21,19 %
18	GUARINO COSTRUZIONI SRL	-21,11 %

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia

tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

19	SE.MA COSTRUZIONI SRL	-20,911 %
20	SIAL IMPIANTI SRL	-20,89 %
21	CP SRL	-20,82 %
22	Zumpano Impianti S.r.l.	-20,69 %
23	ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	-20,609 %
24	CEA Consorzio Energie Alternative SpA	-20,57 %
25	ISI SRL Impianti e Sistemi Integrati	-20,56 %
26	F.LLI FERRARA SRL	-20,22 %
27	SOGEN S.R.L.	-20,07 %
28	ICEEL SRL	-19,999 %
29	BALMA BUILDING SRL	-19,997 %
30	SA.PI. s.r.l.	-19,938 %
31	M.B.IMPIANTI SRL	-19,891 %
32	CUDIA IMPIANTI DI CUDIA FRANCESCO	-19,89 %
33	TECNO R & M SRL	-19,888 %
34	I.E.F. LEONARDO SRL	-19,876 %
35	Covimpianti srl	-19,75 %
36	OPERE SRL	-19,69 %
37	AUDINO G. SRL	-19,63 %
38	Actis Alesina srl	-19,57 %
39	SIAL SRL	-19,087 %
40	Technitai S.r.l.	-18,89 %
41	Elettronica Balestrucci di Francesco Balestrucci & C. s.a.s.	-18,789 %
42	TERMO GROUP SRL	-18,783 %
43	EDILGAMMA SRL	-18,782 %
44	Studio OIKOS S.R.L.	-18,78 %
45	TRE ELLE GROUP SPA	-18,179 %
46	I.E.G. IMPIANTI ELETTRICI DI GUARIGLIA FRANCESCO	-17,699 %
47	PM2 COSTRUZIONI S.R.L.	-17,612 %
48	SMC S.R.L.	-16,878 %
49	PT SYSTEM SRL	-16,82 %
50	A.T.I. MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L. - CLAMAR S.R.L.	-16,792 %
51	SABI S.R.L.	-16,434 %
52	A29 Costruzioni Generali S.R.L.	-16,396 %
53	STE.PA SRL	-16,351 %
54	EFFECI TECOIMPIANTI SRL	-16,119 %
55	BLU COSTRUZIONI SRL	-15,72 %
56	Entesy Srl	-15 %
57	EVEN S.R.L.	-14,83 %
58	OLMA SERVIZI SRL	-14,48 %
59	S.A.M.E.T. S.R.L.	-14,162 %
60	TECNO SISTEM SRL	-13,55 %
61	MASTECH S.R.L.	-12,65 %
62	NICMA S.p.A.	-10,289 %
63	GIMI TECNO S.R.L.	-5 %



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO

Direttore Generale

64	D.G.L. TECNOIMPIANTI S.R.L.	-4,57 %
----	--------------------------------	---------

- Dato atto che la verifica della documentazione attestante l'assenza delle cause di esclusione nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica e finanziaria si è conclusa con esito positivo e pertanto nulla osta all'affidamento dell'intervento in titolo;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione è immediatamente efficace.

VISTI

- la Legge 06 novembre 2012, n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" come recentemente modificato e integrato dal D.lgs. 209/2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36";
- lo Statuto del Politecnico di Torino, emanato con D.R. n. 774 del 17 luglio 2019 pubblicato sulla G.U. 174 del 26 luglio 2019 in vigore dal 26 luglio 2019;
- il Regolamento di finanza e contabilità del Politecnico di Torino, emanato con DR 1301 del 12.12.2022;
- il Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028 approvato dal Consiglio di Amministrazione del 19.12.2025 comprendente l'Elenco Annuale 2026;
- gli atti e i verbali di gara.

DECRETA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara in favore di Green Tecna S.r.l. in data 10.06.2026;
- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione e di autorizzare la stipulazione del contratto, previa acquisizione dei documenti prescritti ai fini della sottoscrizione stessa e in assenza delle cause di decadenza, sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159 del 2011, con l'operatore economico Green Tecna S.r.l. per l'importo di € 401.643,00 oltre IVA, al netto del ribasso offerto pari al 21,799%, di cui € 124.693,04 quali



**Politecnico
di Torino**

VINCENZO TEDESCO
Direttore Generale

costi netti della manodopera non soggetti a ribasso d'asta e € 33.071,56 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- Il diritto di accesso agli atti del procedimento potrà essere esercitato, ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. 36/2023.
- Avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso esclusivamente innanzi al TAR competente, entro 30 giorni decorrenti dal ricevimento della presente comunicazione ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo TEDESCO

Sp/VR/AP

f.to: Vincenzo Tedesco



**Politecnico
di Torino**

Data: 16/06/2026 11:00:43 CEST

Politecnico di Torino

Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino – Italia
tel: +39 011.090.6333 fax: +39 011.19745022